

Zapytanie ofertowe

Zakład Usług Komunalnych ul. Wojska Polskiego 13a 46-310 Gorzów Śl.

zaprasza

do złożenia oferty na wykonanie zadań:

- 1. Przeprowadzenie rocznego przeglądu budowlanego obiektów budowlanych będących administracji Zakładu Usług Komunalnych w Gorzowie Śl. wg. wykazu (załącznik nr 1)**

(na podstawie art. 4 pkt.8 ustawy – Prawo Zamówień Publicznych)

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Kontrolę okresową należy przeprowadzić w obiektach budowlanych zgodnie z załącznikiem nr 1 do zapytania ofertowego. Przedmiot zamówienia musi zostać przeprowadzony w zakresie określonym w art.62 ust. 1, 2 Ustawy – Prawo budowlane oraz w rozdziale 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, z wyjątkiem zakresu dotyczącego kontroli przewodów kominowych, instalacji gazowych, elektrycznych i piorunochronnych. Z przeprowadzonych prac dla każdego budynku sporządzić protokół z kontroli obiektu budowlanego.

2. Sposób przygotowania oferty:

a/ w jednej zamkniętej kopercie, w siedzibie zamawiającego

b/ e-mailem na adres zuk@gorzowslaski.pl

3. Na kopercie/w e-mailu należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis „**Propozycja cenowa na wykonanie zadania – przeglądy budowlane**”

Zamawiający wymaga kompleksowej realizacji usługi i nie dopuszcza częściowego składania ofert.

4. Termin realizacji zamówienia :

Od dnia podpisania umowy /zlecenia do **02 października 2018r.**

5. Opis sposobu przygotowania wartości oferty:

Ofertę cenową należy przedstawić w wartościach netto i brutto, wyrażoną liczbowo i słownie łącznie dla obiektów wymienionych w załączniku nr 1 do zapytania

6. Termin złożenia oferty:

Oferty na leży złożyć w terminie do dnia **30 sierpnia 2018r do godz. 10⁰⁰** w siedzibie zamawiającego – Zakład Usług Komunalnych w Gorzowie Śl., ul. Wojska Polskiego 13a, 46-310 Gorzów Śl.

7. Dodatkowe wymagania:

Oferta musi uwzględniać wszelkie niezbędne prace wymagane do wykonania zadania.

8. Osobą uprawnioną do kontaktów jest:

Bernard Krzymiński tel. 34/3594 070

9. Miejsce i termin otwarcia oferty:

Otwarcie propozycji cenowych nastąpi w dniu **30 sierpnia 2018r. o godz.13⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego – Zakład Usług Komunalnych w Gorzowie Śl. ul. Wojska Polskiego 13a 46-310 Gorzów Śl.

10. Informacje dotyczące zawierania umowy:

Po wyborze najkorzystniejszej propozycji cenowej Zamawiający ogłosi w swojej siedzibie rozstrzygnięcie oceny propozycji cenowych i do wybranego Wykonawcy wyśle zamówienie/zlecenie/umowę w sprawie zamówienia publicznego.

11. Z Wykonawcami, którzy złożyli propozycje cenowe mogą być prowadzone negocjacje celem ustalenia najkorzystniejszych dla Zamawiającego warunków zamówienia.

12. Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy:

- termin płatności 30 dni od daty pozytywnego odbioru
- rozliczenie wykonanych prac wg stawek jednostkowych wymienionych w ofercie.

Oferta najkorzystniejsza cenowo (przy spełnieniu wymogów postępowania) zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą.

Oferta winna zawierać:

1. Wypełniony Formularz ofertowo-cenowy – przygotowany zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.
2. Oświadczenie o posiadanych uprawnieniach wymaganych prawem do wykonania zadania oraz wykaz ewentualnych podwykonawców wraz z ich uprawnieniami.

Oferta nie spełniająca wymogów formalnych określonych w niniejszym postępowaniu podlega odrzuceniu.

O wyborze oferty Zamawiający poinformuje Wykonawców pisemnie.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

DYREKTOR ZAKŁADU

mgr inż. Dariusz Garncarek

.....
(podpisać w imieniu Zamawiającego)

Gmina Gorzów Śląski
ul. Wojska Polskiego 15, 46-310 Gorzów Śląski
NIP: 576-15-50-857
w imieniu której działa:
Zakład Usług Komunalnych w Gorzowie Śląskim
ul. Wojska Polskiego 13A, 46-310 Gorzów Śląski

W załączeniu:

1. Wykaz obiektów budowlanych
2. Wzór formularza oferty
3. Wzór umowy

31.	18	Gorzów Śl. ul. Wojska Polskiego 19	budynek mieszkalno - użytkowy
Wykaz budynków mieszkalno - użytkowych - gmina			
32.	19	Jamy 37a	budynek mieszkalno - użytkowy
33.	20	Pakoszków 19	budynek mieszkalno - użytkowy
34.	21	Pakoszków 8	budynek mieszkalno - użytkowy
35.	22	Skrońsko 26	budynek mieszkalno - użytkowy
36.	23	Zdziechowice 16	budynek mieszkalno - użytkowy
Wykaz budynków mieszkalnych - miasto			
Lp.		Adres	Nazwa budynku
37.	1	Gorzów Śl. ul. Byczyńska 12	budynek mieszkalny
38.	2	Gorzów Śl. ul. Gorzołki 5	budynek mieszkalny
39.	3	Gorzów Śl. ul. Kluczborska 7	budynek mieszkalny
40.	4	Gorzów Śl. ul. Kościelna 7	budynek mieszkalny
41.	5	Gorzów Śl. ul. Moniuszki 2	budynek mieszkalny
42.	6	Gorzów Śl. ul. Morcinka 1	budynek mieszkalny
43.	7	Gorzów Śl. ul. Morcinka 3	budynek mieszkalny
44.	8	Gorzów Śl. ul. Morcinka 3a	budynek mieszkalny
45.	9	Gorzów Śl. ul. Rynek 4	budynek mieszkalny
46.	10	Gorzów Śl. ul. Rynek 6	budynek mieszkalny
47.	11	Gorzów Śl. ul. Wojska Polskiego 5	budynek mieszkalny
48.	12	Gorzów Śl. ul. Wojska Polskiego 11a	budynek mieszkalny
49.	13	Gorzów Śl. ul. Wojska Polskiego 17	budynek mieszkalny
50.	14	Gorzów Śl. ul. Złota 2	budynek mieszkalny
Wykaz budynków mieszkalnych - gmina			
51.	15	Dębina 10	budynek mieszkalny + świetlica
52.	16	Goła 12	budynek mieszkalny + przedszkole
53.	17	Jamy 61	budynek mieszkalny
54.	18	Jastrzegowice 29	budynek mieszkalny
55.	19	Jastrzegowice 30	budynek mieszkalny
56.	20	Pawłowice 54	budynek mieszkalny
57.	21	Pawłowice 72	budynek mieszkalny
58.	22	Uszyce 35	budynek mieszkalny
59.	23	Zdziechowice 98	budynek mieszkalny + przedszkole
60.	24	Zdziechowice 23	budynek mieszkalny

DYREKTOR ZAKŁADU

mgr inż. Dariusz Garnarek

Wykaz budynków użytkowych			
Lp.		Adres	Nazwa budynku
1.	1	Zdziechowice 105a	centrala Telefoniczna
Wykaz budynków produkcyjno - użytkowych			
2.	1	Gorzów Śl. ul. Towarowa 4	budynek SUW
3.	2	Gorzów Śl. ul. Towarowa 4	budynek agregatu prądowłórczego
4.	3	Gorzów Śl. ul. Mickiewicza	przepompownia ścieków
5.	4	Gorzów Śl. ul. Zielona	cmmentarz komunalny
6.	5	Gorzów Śl. ul. Zielona	przepompownia wody
7.	6	Gorzów Śl. ul. Wojska Polskiego 13a	budynek biurowo - warsztatowy
8.	7	Gorzów Śl. ul. Wojska Polskiego 13a	budynek magazynowo - warsztatowy
9.	8	Uszyce	ujęcie wody
10.	9	Pawłowice	przepompownia wody
11.	10	Jastrzygowice	przepompownia wody
12.	11	Skrońsko	przepompownia wody
13.	12	Goła	ujęcie wody
Wykaz budynków mieszkalno - użytkowych - miasto			
14.	1	Gorzów Śl. ul. Gorzołki 1	budynek mieszkalno - użytkowy
15.	2	Gorzów Śl. ul. Gorzołki 3	budynek mieszkalno - użytkowy
16.	3	Gorzów Śl. ul. Lompy 1	budynek mieszkalno - użytkowy
17.	4	Gorzów Śl. ul. Lompy 2	budynek mieszkalno - użytkowy
18.	5	Gorzów Śl. ul. Lompy 3	budynek mieszkalno - użytkowy
19.	6	Gorzów Śl. ul. Oleska 53	budynek mieszkalno - użytkowy
20.	7	Gorzów Śl. ul. Rynek 1	budynek mieszkalno - użytkowy
21.	8	Gorzów Śl. ul. Rynek 2	budynek mieszkalno - użytkowy
22.	9	Gorzów Śl. ul. Rynek 11	budynek mieszkalno - użytkowy
23.	10	Gorzów Śl. ul. Rynek 12	budynek mieszkalno - użytkowy
24.	11	Gorzów Śl. ul. Rynek 16	budynek mieszkalno - użytkowy
25.	12	Gorzów Śl. ul. Rynek 17	budynek mieszkalno - użytkowy
26.	13	Gorzów Śl. ul. Rynek 18	budynek mieszkalno - użytkowy
27.	14	Gorzów Śl. ul. Wojska Polskiego 1	budynek mieszkalno - użytkowy
28.	15	Gorzów Śl. ul. Wojska Polskiego 2	budynek mieszkalno - użytkowy
29.	16	Gorzów Śl. ul. Wojska Polskiego 4	budynek mieszkalno - użytkowy
30.	17	Gorzów Śl. ul. Wojska Polskiego 6	budynek mieszkalno - użytkowy

FORMULARZ OFERTY

..... dnia

(pieczęć nagławkowa Wykonawcy)

(miejscowość)

OFERTA dla Zakładu Usług komunalnych w Gorzowie Śląskim

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe 2018r.

.....
.....

/ nazwa i adres Wykonawcy /

numer telefonu..... numer faksu.....

adres internetowy.....e-mail

REGON:.....NIP.....

1. Oświadczamy, że oferujemy wykonanie następującego przedmiotu zamówienia:
Przeprowadzenie jednorocznego przeglądu budowlanego, obiektów budowlanych będących administracji Zakładu Usług Komunalnych w Gorzowie Śl.

w następującej wartości ogółem:

wartość netto.....

podatek VAT

wartość brutto

słownie(brutto).....

2. Oferujemy, termin wykonania zamówienia od dnia podpisania umowy/zlecenia do dnia

3. Oświadczamy, że uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty,

4. Oświadczamy, że akceptujemy warunki umowy, zgodnie z warunkami zapytania ofertowego. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy.

5. Oświadczamy, że posiadamy doświadczenie do realizacji zamówienia i zapewniamy wykwalifikowaną kadrę, umożliwiającą wykonanie przedmiotu zamówienia,

6. Numer rachunku bankowego Wykonawcy:

.....

7. Dane osoby upoważnionej do kontaktu ze strony Wykonawcy:

a/ imię i nazwisko :b/ stanowisko :.....

c/ numer telefonu:..... d/numer faksu :

8. Załączniki:

.....
.....

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

UMOWA – wzór

W dniu pomiędzy: Gminą Gorzów Śląski ul. Wojska Polskiego 15 46-310 Gorzów Śl. NIP 576-15-50 857 reprezentowaną przez Zakład Usług Komunalnych w Gorzowie Śl. ul. Wojska Polskiego 13A, 46-310 Gorzów Śl.

zwanym w dalszej części umowy ZLECENIODAWCĄ reprezentowanym przez:

mgr inż. Dariusz Garncarek – Dyrektor Zakładu

Anita Wieczorek – Główna Księgowa

a:

.....
.....
.....
.....

reprezentowanym przez:

.....

Zwanym w dalszej części umowy WYKONAWCĄ, zawarta została umowa o następującej treści.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. ZLECENIODAWCA zleca a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania roczne przeglądy budowlane obiektów budowlanych będących w administracji Zakładu Usług Komunalnych w Gorzowie Śl., zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
2. Przedmiot zamówienia musi zostać przeprowadzony w zakresie określonym w art. 62 ust. 1, 2 Ustawy – Prawo budowlane oraz w rozdziale 2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych. Z przeprowadzonych prac dla każdego budynku i lokalu zobowiązany jest sporządzić protokół z kontroli obiektu budowlanego (bez przeglądów przewodów kominowych , instalacji gazowej oraz elektrycznej.

§ 2

WYNAGRODZENIE UMOWNE

Strony ustalają wysokość wynagrodzenia, za przedmiot umowy określony w § 1 na kwotę zł (słownie zł) netto, zgodnie ze złożoną ofertą.

§ 3

OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. W/w wynagrodzenie obejmuje wszelkie prace niezbędne do wykonania przeglądów
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę oraz wszelkie niezbędne uprawnienia i zezwolenia do wykonania przedmiotu umowy.
3. Z przeprowadzonych prac dla każdego lokalu (obektu budowlanego) zostanie sporządzony protokół z przeglądu.
4. Wykonawca wykona przedmiot umowy określony w § 1 do dnia **02 października 2018r.**

§ 4

SPOSÓB ZAPŁATY

1. Wypłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 nastąpi na podstawie rozliczenia końcowego wg. faktycznie wykonanych przeglądów.
2. Zleceniodawca zobowiązuje się uregulować fakturę Wykonawcy po wykonaniu przedmiotu umowy w terminie 30 dni od daty jej otrzymania na wskazane konto przelewem.
3. Zleceniodawca oświadcza, że otrzymał numer NIP 576-000-39-69.

§ 5

KARY I ODSZKODOWANIA

1. Strony postanawiają, że formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 2.1 zleceniodawca jest obowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zleceniodawca w wysokości 5 (pięciu) % wynagrodzenia umownego.
 - 2.2 Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zleceniodawcy kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność w wysokości 5 (pięciu) % wynagrodzenia umownego,
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy 0,1% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki.
3. Za opóźnienie w zapłaceniu wynagrodzenia Wykonawca ma prawo żądać odsetek ustawowych.

§ 6

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zmiany umowy, pod rygorem nieważności, następują za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej, porozumienia do umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie sprawy wynikłe w trakcie wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zleceniodawcy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZLECENIODAWCA

WYKONAWCA

