

## Zapytanie ofertowe

Zakład Usług Komunalnych ul. Wojska Polskiego 13a 46-310 Gorzów Śl.

zaprasza

do złożenia oferty na wykonanie zadań:

1. Przeprowadzenie przeglądu instalacji gazowych na paliwo płynne i gaz ziemny w zakresie: prawidłowości połączenia butli z reduktorem, szczelności zaworu butli, prawidłowości funkcjonowania reduktora, szczelności połączenia reduktora z przewodem gazowym, stanu technicznego urządzenia gazowego, lokalizacji butli w stosunku do urządzenia gazowego i innych źródeł ciepła
2. Przeprowadzenie okresowej corocznej kontroli stanu technicznego i sprawności przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych

(na podstawie art. 4 pkt.8 ustawy – Prawo Zamówień Publicznych)

1. Przegląd instalacji gazowych na paliwo płynne i gaz ziemny w lokalach zgodnie z załącznikiem nr 2 do zapytania ofertowego. Przedmiot zamówienia musi zostać przeprowadzony w zakresie określonym w art.62 pkt. 1 ust. c Ustawy – Prawo budowlane. Z przeprowadzonych prac dla każdego lokalu należy sporządzić protokół z kontroli obiektu budowlanego. Protokół należy sporządzić za lokale, w których znajduje się instalacja oraz w lokalach, oraz w których instalacji nie ma. W razie nieobecności lokatora, pomimo wcześniejszego powiadomienia, zamówienie będzie uznane za wykonane po trzech próbach wykonania przeglądu
2. Okresowa kontrola stanu technicznego i sprawności przewodów kominowych w lokalach zgodnie z załącznikiem nr 3 do zapytania ofertowego. Przedmiot zamówienia musi zostać przeprowadzony w zakresie określonym w art.62 pkt. 1 ust. c Ustawy – Prawo budowlane. Z przeprowadzonych prac dla każdego obiektu sporządzić protokół z kontroli obiektu budowlanego
3. Sposób przygotowania oferty:  
a/ w jednej zamkniętej kopercie, w siedzibie zamawiającego  
b/ e-mailem na adres [zuk@gorzowslaski.pl](mailto:zuk@gorzowslaski.pl)
4. Na kopercie/w e-mailu należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis „**Propozycja cenowa na wykonanie zadania – przegląd instalacji gazowych oraz kontrola stanu technicznego i sprawności przewodów kominowych**”

**Zamawiający wymaga kompleksowej realizacji usługi i nie dopuszcza częściowego składania ofert.**

5. Termin realizacji zamówienia :  
Od dnia podpisania umowy /zlecenia do **30 listopada 2019r.**
6. Opis sposobu przygotowania wartości oferty:  
Ofertę cenową należy przedstawić w wartościach netto i brutto, wyrażoną liczbowo i słownie łącznie dla obiektów wymienionych w załącznikach nr 2, 3 i 4 do zapytania
7. Termin złożenia oferty:

Oferty należy złożyć w terminie do dnia **10 września 2019r do godz. 12<sup>00</sup>** w siedzibie zamawiającego – Zakład Usług Komunalnych w Gorzowie Śl., ul. Wojska Polskiego 13a, 46-310 Gorzów Śl.

8. Dodatkowe wymagania:

Oferta musi uwzględniać wszelkie niezbędne prace wymagane do wykonania zadania.

9. Osobą uprawnioną do kontaktów jest:

Pan Bernard Krzywiński tel. 34/3594 070

10. Miejsce i termin otwarcia oferty:

Otwarcie propozycji cenowych nastąpi w dniu **10 września 2019r. o godz.14<sup>00</sup>** w siedzibie Zamawiającego – Zakład Usług Komunalnych w Gorzowie Śl. ul. Wojska Polskiego 13a 46-310 Gorzów Śl.

11. Informacje dotyczące zawierania umowy:

Po wyborze najkorzystniejszej propozycji cenowej Zamawiający ogłosi w swojej siedzibie rozstrzygnięcie oceny propozycji cenowych i do wybranego Wykonawcy wyśle zamówienie/zlecenie/umowę w sprawie zamówienia publicznego.

12. Z Wykonawcami, którzy złożyli propozycje cenowe mogą być prowadzone negocjacje celem ustalenia najkorzystniejszych dla Zamawiającego warunków zamówienia.

13. Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy:

- termin płatności 30 dni od daty pozytywnego odbioru
- rozliczenie wykonanych prac wg stawek jednostkowych wymienionych w ofercie.

**Oferta najkorzystniejsza cenowo (przy spełnieniu wymogów postępowania) zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą.**

Oferta winna zawierać:

1. Wypełniony Formularz ofertowo-cenowy – przygotowany zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.
2. Oświadczenie o posiadanych uprawnieniach wymaganych prawem do wykonania zadania oraz wykaz ewentualnych podwykonawców wraz z ich uprawnieniami.

Oferta nie spełniająca wymogów formalnych określonych w niniejszym postępowaniu podlega odrzuceniu.

O wyborze oferty Zamawiający poinformuje Wykonawców pisemnie.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

**DYREKTOR ZAKŁADU**

(podpis w imieniu Zamawiającego)

W załączeniu:

1. Wzór formularza oferty
2. Wykazy obiektów budowlanych do przeglądu
3. Wzór umowy

Gmina Gorzów Śląski  
ul. Wojska Polskiego 15, 46-310 Gorzów Śląski  
NIP: 576-15-50-857  
w imieniu której działa:  
Zakład Usług Komunalnych w Gorzowie Śląskim  
ul. Wojska Polskiego 13A, 46-310 Gorzów Śląski

## FORMULARZ OFERTY

..... dnia .....

(pieczęćka nagłówkowa Wykonawcy)

( miejscowość)

### OFERTA dla Zakładu Usług komunalnych w Gorzowie Śląskim

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe ..... 2019r.

/ nazwa i adres Wykonawcy /

numer telefonu..... numer faksu.....

adres internetowy.....e-mail .....

REGON:.....NIP.....

Oświadczamy, że oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia:

w wartości ogółem:

wartość netto.....

podatek VAT .....

wartość brutto .....

słownie(brutto).....

- 1. Przeprowadzenie przeglądu instalacji gazowych na paliwo płynne i gaz ziemny w zakresie: prawidłowości połączenia butli z reduktorem, szczelności zaworu butli, prawidłowości funkcjonowania reduktora, szczelności połączenia reduktora z przewodem gazowym, stanu technicznego urządzenia gazowego, lokalizacji butli w stosunku do urządzenia gazowego i innych źródeł ciepła**

wartość netto.....

podatek VAT .....

wartość brutto .....

słownie(brutto).....

- 2. Przeprowadzenie okresowej corocznej kontroli stanu technicznego i sprawności przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych**

wartość netto.....

podatek VAT .....

wartość brutto .....

słownie(brutto).....

2. Oferujemy, termin wykonania zamówienia od dnia podpisania umowy/zlecenia do dnia .....

3. Oświadczamy, że uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty,

4. Oświadczamy, że akceptujemy warunki umowy, zgodnie z warunkami zapytania ofertowego. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy.

5. Oświadczamy, że posiadamy doświadczenie do realizacji zamówienia i zapewniamy wykwalifikowaną kadrę, umożliwiającą wykonanie przedmiotu zamówienia,

6. Numer rachunku bankowego Wykonawcy:

.....

7. Dane osoby upoważnionej do kontaktu ze strony Wykonawcy:

a/ imię i nazwisko : .....b/ stanowisko :.....

c/ numer telefonu:..... d/numer faksu : .....

8. Załączniki:

.....  
.....

.....

(pieczęćka i podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

| Wykaz lokali do przeglądu instalacji gazowej |                          |                 |                           |       |          |                         |
|----------------------------------------------|--------------------------|-----------------|---------------------------|-------|----------|-------------------------|
| Lp.                                          | Adres                    | Rodzaj budynku  | Ilość lokali mieszkalnych |       |          | Ilość lokali użytkowych |
|                                              |                          |                 | ogółem                    | gmina | prywatne |                         |
| 1.                                           | ul. Byczyńska 12         | mieszkalny      | 6                         | 5     | 1        | 0                       |
| 2.                                           | ul. Gorzołki 1           | mieszk.- użytk. | 3                         | 2     | 0        | 1                       |
| 3.                                           | ul. Gorzołki 3           | mieszk.- użytk. | 2                         | 2     | 0        | 0                       |
| 4.                                           | ul. Gorzołki 5           | mieszkalny      | 4                         | 4     | 0        | 0                       |
| 5.                                           | ul. Kluczborska 5        | mieszkalny      | 1                         | 1     | 0        | 0                       |
| 6.                                           | ul. Kluczborska 7        | mieszkalny      | 6                         | 6     | 0        | 0                       |
| 7.                                           | ul. Kościelna 7          | mieszkalny      | 5                         | 3     | 2        | 0                       |
| 8.                                           | ul. Lompy 1              | mieszk.- użytk. | 5                         | 4     | 0        | 1                       |
| 9.                                           | ul. Lompy 2              | mieszk.- użytk. | 2                         | 1     | 0        | 1                       |
| 10.                                          | ul. Lompy 3              | mieszk.- użytk. | 4                         | 3     | 0        | 1                       |
| 11.                                          | ul. Moniuszki 2          | mieszkalny      | 6                         | 3     | 3        | 0                       |
| 12.                                          | ul. Morcinka 1           | mieszkalny      | 3                         | 3     | 0        | 0                       |
| 13.                                          | ul. Morcinka 3           | mieszkalny      | 1                         | 1     | 0        | 0                       |
| 14.                                          | ul. Morcinka 3a          | mieszkalny      | 4                         | 4     | 0        | 0                       |
| 15.                                          | ul. Oleska 53            | mieszk.- użytk. | 2                         | 1     | 0        | 1                       |
| 16.                                          | ul. Rynek 1              | mieszk.- użytk. | 3                         | 3     | 0        | 0                       |
| 17.                                          | ul. Rynek 2              | mieszk.- użytk. | 6                         | 5     | 0        | 1                       |
| 18.                                          | ul. Rynek 4              | mieszkalny      | 1                         | 1     | 0        | 0                       |
| 19.                                          | ul. Rynek 6              | mieszkalny      | 4                         | 4     | 0        | 0                       |
| 20.                                          | ul. Rynek 11             | mieszk.- użytk. | 4                         | 3     | 0        | 1                       |
| 21.                                          | ul. Rynek 12             | mieszk.- użytk. | 6                         | 6     | 0        | 0                       |
| 22.                                          | ul. Rynek 16             | mieszk.- użytk. | 3                         | 3     | 0        | 0                       |
| 23.                                          | ul. Rynek 17             | mieszk.- użytk. | 7                         | 7     | 0        | 0                       |
| 24.                                          | ul. Rynek 18             | mieszk.- użytk. | 11                        | 9     | 0        | 2                       |
| 25.                                          | ul. Wojska Polskiego 1   | mieszk.- użytk. | 9                         | 8     | 0        | 1                       |
| 26.                                          | ul. Wojska Polskiego 2   | mieszk.- użytk. | 2                         | 1     | 0        | 1                       |
| 27.                                          | ul. Wojska Polskiego 4   | mieszk.- użytk. | 5                         | 3     | 0        | 2                       |
| 28.                                          | ul. Wojska Polskiego 6   | mieszk.- użytk. | 6                         | 5     | 0        | 1                       |
| 29.                                          | ul. Wojska Polskiego 11a | mieszkalny      | 2                         | 2     | 0        | 0                       |
| 30.                                          | ul. Wojska Polskiego 17  | mieszkalny      | 2                         | 2     | 0        | 0                       |
| 31.                                          | ul. Wojska Polskiego 19  | mieszk.- użytk. | 8                         | 6     | 0        | 2                       |
| 32.                                          | ul. Żłota 2              | mieszkalny      | 9                         | 9     | 0        | 0                       |
| 33.                                          | Dębina 10                | mieszkalny      | 2                         | 1     | 0        | 1                       |
| 34.                                          | Goła 12                  | mieszkalny      | 2                         | 2     | 0        | 0                       |
| 35.                                          | Jamy 37a                 | mieszk.- użytk. | 4                         | 4     | 0        | 0                       |
| 36.                                          | Jamy 61                  | mieszkalny      | 1                         | 1     | 0        | 0                       |
| 37.                                          | Jastrzygowice 29         | mieszkalny      | 3                         | 3     | 0        | 0                       |
| 38.                                          | Jastrzygowice 30         | mieszkalny      | 4                         | 4     | 0        | 0                       |
| 39.                                          | Pakoszów 8               | mieszk.- użytk. | 2                         | 2     | 0        | 0                       |
| 40.                                          | Pakoszów 19              | mieszkalny      | 2                         | 1     | 0        | 1                       |
| 41.                                          | Pawłowice 54             | mieszkalny      | 6                         | 5     | 1        | 0                       |
| 42.                                          | Pawłowice 72             | mieszkalny      | 5                         | 4     | 1        | 0                       |
| 44.                                          | Uszyce 35                | mieszkalny      | 2                         | 2     | 0        | 0                       |
| 45.                                          | Zdziechowice 16          | mieszk.- użytk. | 3                         | 1     | 0        | 2                       |
| 46.                                          | Zdziechowice 23          | mieszkalny      | 1                         | 1     | 0        | 0                       |
| 47.                                          | Zdziechowice 98          | mieszkalny      | 3                         | 3     | 0        | 0                       |
|                                              |                          |                 | <b>182</b>                | 154   | 8        | 20                      |
|                                              | <b>2019r.</b>            |                 |                           |       |          |                         |

| Wykaz budynków |                                 |                 |                  |
|----------------|---------------------------------|-----------------|------------------|
| 1              | Adres                           | Ilość przewodów | Rodzaj przewodów |
| 1.             | Gorzów Śl.<br>ul. Byczyńska 12  | 1w*             | piec             |
|                |                                 | 2sz*            | piec             |
|                |                                 | 2sz             | CO               |
|                |                                 | 3               | wentylacja       |
| 2.             | Gorzów Śl.<br>ul. Gorzołki 1    | 4w              | piec             |
| 3.             | Gorzów Śl.<br>ul. Gorzołki 3    | 3w              | CO               |
|                |                                 | 4               | wentylacja       |
| 4.             | Gorzów Śl.<br>ul. Gorzołki 5    | 2w              | piec             |
|                |                                 | 1w              | CO               |
|                |                                 | 2               | wentylacja       |
| 5.             | Gorzów Śl.<br>ul. Kluczborska 4 | 3w              | piec             |
| 6.             | Gorzów Śl.<br>ul. Kluczborska 7 | 4w              | piec             |
|                |                                 | 1sz             | piec             |
|                |                                 | 1               | wentylacja       |
| 7.             | Gorzów Śl.<br>ul. Kościelna 7   | 6w              | piec             |
|                |                                 | 1sz             | piec             |
|                |                                 | 1w              | CO               |
| 8.             | Gorzów Śl.<br>ul. Lompy 1       | 1w              | piec             |
|                |                                 | 3w              | CO               |
|                |                                 | 11              | wentylacja       |
| 9.             | Gorzów Śl.<br>ul. Lompy 2       | 1w              | CO               |
|                |                                 | 3               | wentylacja       |
| 10.            | Gorzów Śl.<br>ul. Lompy 3       | 6w              | piec             |
|                |                                 | 1               | wentylacja       |
| 11.            | Gorzów Śl.<br>ul. Moniuszki 2   | 5w              | piec             |
|                |                                 | 1sz             | piec             |
|                |                                 | 2w              | CO               |
|                |                                 | 1sz             | CO               |
|                |                                 | 5               | wentylacja       |
| 12.            | Gorzów Śl.<br>ul. Morcinaka 1   | 4w              | piec             |
|                |                                 | 1w              | CO               |
|                |                                 | 4               | wentylacja       |
| 13.            | Gorzów Śl.<br>ul. Morcinka 3    | 1w              | kuchnia          |
|                |                                 | 1w              | piec             |
| 14.            | Gorzów Śl.<br>ul. Morcinka 3a   | 4w              | piec             |
|                |                                 | 1w              | CO               |
|                |                                 | 2               | wentylacja       |
| 14.            | Gorzów Śl.<br>ul. Oleska 53     | 2w              | piec             |
|                |                                 | 2               | wentylacja       |
| 16.            | Gorzów Śl.<br>ul. Rynek 1       | 2w              | piec             |
|                |                                 | 2w              | CO               |
|                |                                 | 3               | wentylacja       |
| 17.            | Gorzów Śl.<br>ul. Rynek 2       | 8w              | piec             |
|                |                                 | 1w              | CO               |
|                |                                 | 6               | wentylacja       |
| 18.            | Gorzów Śl.<br>ul. Rynek 4       | 2w              | CO               |
|                |                                 |                 | wentylacja       |

|     |                                        |     |            |
|-----|----------------------------------------|-----|------------|
| 19. | Gorzów Śl.<br>ul. Rynek 6              | 3w  | piec       |
|     |                                        | 1sz | piec       |
|     |                                        | 2   | wentylacja |
| 20. | Gorzów Śl.<br>ul. Rynek 11             | 2sz | CO         |
|     |                                        | 5   | wentylacja |
| 21. | Gorzów Śl.<br>ul. Rynek 12             | 7w  | piec       |
|     |                                        | 2w  | CO         |
|     |                                        | 14  | wentylacja |
| 22. | Gorzów Śl.<br>ul. Rynek 16             | 6w  | piec       |
|     |                                        | 3   | wentylacja |
| 23. | Gorzów Śl.<br>ul. Rynek 17             | 8w  | piec       |
|     |                                        | 7   | wentylacja |
| 24. | Gorzów Śl.<br>ul. Rynek 18             | 4w  | piec       |
|     |                                        | 4w  | CO         |
|     |                                        | 9   | wentylacja |
| 25. | Gorzów Śl.<br>ul. Wojska Polskiego 1   | 5w  | piec       |
|     |                                        | 2sz | CO         |
|     |                                        | 2   | wentylacja |
| 26. | Gorzów Śl.<br>ul. Wojska Polskiego 2   | 3w  | CO         |
|     |                                        | 6   | wentylacja |
| 27. | Gorzów Śl.<br>ul. Wojska Polskiego 4   | 4w  | piec       |
|     |                                        | 1w  | CO         |
|     |                                        | 3   | wentylacja |
| 29. | Gorzów Śl.<br>ul. Wojska Polskiego 6   | 4w  | piec       |
|     |                                        | 2w  | CO         |
|     |                                        | 4   | wentylacja |
| 30. | Gorzów Śl.<br>ul. Wojska Polskiego 11a | 1w  | piec       |
|     |                                        | 1sz | CO         |
|     |                                        | 1   | wentylacja |
| 31. | Gorzów Śl.<br>ul. Wojska Polskiego 13a | 1sz | CO         |
|     |                                        | 7   | wentylacja |
| 32. | Gorzów Śl.<br>ul. Wojska Polskiego 17  | 2w  | piec       |
|     |                                        | 1sz | piec       |
|     |                                        | 1   | wentylacja |
| 33. | Gorzów Śl.<br>ul. Wojska Polskiego 19  | 7w  | piec       |
|     |                                        | 2w  | CO         |
|     |                                        | 4   | wentylacja |
| 34. | Gorzów Śl.<br>ul. Towarowa wodoc.      | 1sz | CO         |
|     |                                        | 7   | wentylacja |
| 35. | Gorzów Śl.<br>ul. Złota 2              | 6w  | piec       |
|     |                                        | 4w  | CO         |
|     |                                        | 16  | wentylacja |
| 36. | Dębina 10                              | 4w  | piec       |
|     |                                        | 2   | wentylacja |
| 37. | Goła 12                                | 1sz | CO         |
|     |                                        | 3w  | piec       |
|     |                                        | 22  | wentylacja |
| 38. | Jamy 37a                               | 5w  | piec       |
|     |                                        | 1   | wentylacja |
| 39. | Jamy 61                                | 1w  | kuchnia    |
|     |                                        | 1w  | CO         |
|     |                                        |     |            |
|     |                                        |     |            |

|     |                                   |            |            |
|-----|-----------------------------------|------------|------------|
| 40. | Jastrzygowice 29                  | 6w         | piec       |
|     |                                   | 1w         | CO         |
|     |                                   | 3          | wentylacja |
| 41. | Jastrzygowice 30                  | 7w         | piec       |
|     |                                   | 1w         | CO         |
|     |                                   | 4          | wentylacja |
| 42. | Pakoszków 8                       | 5w         | piec       |
|     |                                   | 2          | wentylacja |
| 43. | Pakoszków 19                      | 5w         | piec       |
|     |                                   | 3          | wentylacja |
| 44. | Pawłowice 54                      | 7w         | piec       |
|     |                                   | 3w         | CO         |
|     |                                   | 8          | wentylacja |
| 45. | Pawłowice 72                      | 1w         | piec       |
|     |                                   | 1w         | CO         |
|     |                                   | 11         | wentylacja |
| 46. | Uszyce 35                         | 2w         | CO         |
|     |                                   | 4          | wentylacja |
| 47. | Zdziechowice 16                   | 1sz        | CO         |
|     |                                   | 3          | wentylacja |
| 48. | Zdziechowice 23                   | 1w         | piec       |
|     |                                   | 1w         | CO         |
|     |                                   | 1          | wentylacja |
| 49. | Zdziechowice 98                   | 8w         | piec       |
|     |                                   | 1sz        | CO         |
|     |                                   | 4          | wentylacja |
|     | "w*" - kanał wąski                |            |            |
|     | "sz*" - kanał szeroki             |            |            |
|     | <b>Rodzaj przewodu kominowego</b> | <b>szt</b> |            |
|     | przewód dymowy wąski              | 166        |            |
|     | przewód dymowy szeroki            | 13         |            |
|     | przewód dymowy wąski CO           | 44         |            |
|     | przewód dymowy szeroki CO         | 13         |            |
|     | przewód wentylacyjny              | 206        |            |
|     |                                   | <b>442</b> |            |



# UMOWA - wzór

W dniu ..... pomiędzy: **Gminą Gorzów Śl. ul. Wojska Polskiego 15, 46-310 Gorzów Śl. NIP 576-15-50-857 reprezentowaną przez Zakład Usług Komunalnych w Gorzowie Śl. ul. Wojska Polskiego 13A, 46-310 Gorzów Śl.**

zwanym w dalszej części umowy **ZLECENIODAWCĄ** reprezentowanym przez:

**mgr inż. Dariusz Garncarek – Dyrektor Zakładu**

a:

.....  
.....  
.....

reprezentowanym przez:

.....

Zwanym w dalszej części umowy **WYKONAWCĄ**, zawarta została umowa o następującej treści.

## § 1

### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przegląd instalacji gazowych na paliwo płynne i gaz ziemny w lokalach zgodnie z załącznikiem nr 2 do zapytania ofertowego. Przedmiot zamówienia musi zostać przeprowadzony w zakresie określonym w art.62 pkt. 1 ust. c Ustawy – Prawo budowlane. Z przeprowadzonych prac dla każdego lokalu należy sporządzić protokół z kontroli obiektu budowlanego. Protokół należy sporządzić za lokale, w których znajduje się instalacja oraz w lokalach, oraz w których instalacji nie ma. W razie nieobecności lokatora, pomimo wcześniejszego powiadomienia, zamówienie będzie uznane za wykonane po trzech próbach wykonania przeglądu
2. Okresowa kontrola stanu technicznego i sprawności przewodów kominowych w lokalach zgodnie z załącznikiem nr 3 do zapytania ofertowego. Przedmiot zamówienia musi zostać przeprowadzony w zakresie określonym w art.62 pkt. 1 ust. c Ustawy – Prawo budowlane. Z przeprowadzonych prac dla każdego obiektu sporządzić protokół z kontroli obiektu budowlanego

## § 2

### WYNAGRODZENIE UMOWNE

Strony ustalają wysokość wynagrodzenia, za przedmiot umowy określony w § 1 na kwotę ..... zł (słownie: ..... ) netto, zgodnie ze złożoną ofertą.

## § 3

### OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. W/w wynagrodzenie obejmuje wszelkie prace niezbędne do wykonania zadania
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę oraz wszelkie niezbędne uprawnienia i zezwolenia do wykonania przedmiotu umowy.

3. Z przeprowadzonych prac dla każdego lokalu sporządzić protokół z badania
4. Wykonawca wykona przedmiot umowy określony w § 1 do dnia **30 listopada 2019r.**

#### § 4

### SPOSÓB ZAPŁATY

1. Wypłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 nastąpi na podstawie rozliczenia końcowego wg. faktycznie wykonanych przeglądów.
2. Zleceniodawca zobowiązuje się uregulować fakturę Wykonawcy po wykonaniu przedmiotu umowy w terminie 30 dni od daty jej otrzymania na wskazane konto przelewem.
3. Zleceniodawca oświadcza, że otrzymał numer NIP 576-15-50-857.

#### § 5

### KARY I ODSZKODOWANIA

1. Strony postanawiają, że formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 2.1 zleceniodawca jest obowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zleceniodawca w wysokości 5 (pięciu) % wynagrodzenia umownego.
  - 2.2 Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zleceniodawcy kary umowne:
    - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność w wysokości 5 (pięciu) % wynagrodzenia umownego,
    - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy 0,1% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki.
3. Za opóźnienie w zapłaceniu wynagrodzenia Wykonawca ma prawo żądać odsetek ustawowych.

#### § 6

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zmiany umowy, pod rygorem nieważności, następują za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej, porozumienia do umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie sprawy wynikłe w trakcie wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zleceniodawcy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZLECENIODAWCA

WYKONAWCA

